



Die ABIA Immobilien AG ist eine kleine und persönliche Immobilienfirma in Uster mit 5 Mitarbeitenden. Wir haben uns auf die Bewirtschaftung von Mietliegenschaften und Stockwerkeigentum spezialisiert.

Per sofort oder nach Vereinbarung suchen wir einen

## **Immobilienbewirtschafter Stockwerkeigentum 50-100% (m/w)**

Ist Stockwerkeigentum dein Steckenpferd? Dann gehörst du zu uns! Wir alle lieben den abwechslungsreichen Alltag in der Bewirtschaftung. Bei der ABIA arbeitest Du in einem kleinen und kollegialen Team mit drei weiteren Immobilienbewirtschaftern.

### **Das erwartet Dich**

Bei uns kannst Du dein eigenes überschaubares STWEG-Portfolio selbstständig bewirtschaften. Wenn Du schon Erfahrung im Stockwerkeigentum hast, dann kennst Du alle Aufgaben, die dazugehören. Du leitest insbesondere die Stockwerkeigentümersammlungen und hältst den direkten Kontakt mit den Eigentümern und beratest sie in verschiedenen Belangen. Alle anfallenden Aufgaben im Bereich Admin und Buchhaltung sind ebenfalls Teil deiner Aufgaben. Dabei wirst du von unserem Buchhalter unterstützt. Auf Wunsch kann auch ein gemischtes Portfolio mit Stockwerkeigentum und Mietliegenschaften betreut werden. Arbeitest du gerne in einem kleinen Team, das sich gegenseitig unterstützt? Dann wirst du dich bei uns wohlfühlen.

### **Das erwarten wir von Dir**

- Freude am Stockwerkeigentum und selbstständiges Arbeiten
- Praktische Erfahrung in der Bewirtschaftung von STWEG und Mietliegenschaften zwingend
- Einen authentischen, kommunikativen und hilfsbereiten Charakter

### **Das bieten wir Dir**

Nebst 5 Wochen Ferien, flexiblen Arbeitszeiten, Homeoffice sowie einen eigenen Parkplatz findest du bei uns kurze Entscheidungswege, ein starkes Teamdenken mit lässigen Teamkollegen und ein modernes Büro mit einem Wohlfühlfaktor wie Zuhause.

**Gespannt?** Dann lass uns wissen, warum genau Du zu uns ins Team willst und bewerbe Dich jetzt! Gerne kannst Du uns deine Bewerbung via Mail an [bewerbung@abia.ch](mailto:bewerbung@abia.ch) zukommen lassen.

Hast du noch Fragen? Melde dich gerne bei Roberto Poltera unter 043 366 30 62 oder via Mail an [poltera@abia.ch](mailto:poltera@abia.ch).